

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Ny Hvidovre

www.nyhvidovre.dk

afholdt onsdag den 16. september 2020 kl. 19.00 i Bibliotekscaféen.

På generalforsamlingen var 34 personer tilstede som repræsenterede 28 parceller.

Kl. 18.00 var der spising, som annonceret i indkaldelsen.

Kl. 19.00 indledte formanden den formelle del af generalforsamlingen med at byde velkommen.

Dagsorden

ad 1) Valg af dirigent.

Som kandidat til hvervet som dirigent på generalforsamlingen foreslog bestyrelsen **Henrik Tønnesen**. Efter forespørgsel til generalforsamlingen om alternative kandidater til posten som dirigent, blev ingen alternativer bragt i forslag, hvorefter **Henrik Tønnesen** blev enstemmigt valgt.

Henrik Tønnesen takkede herefter for valget, og meddelte, at han selv havde modtaget indkaldelsen en hel måned inden generalforsamlingen, og konstaterede at generalforsamlingen dermed var at betragte som værende lovligt varslet jf. vedtægterne.

Ingen i forsamlingen havde indsigelser til lovligheden af indkaldelsen.

Herefter oplæste dirigenten dagsordenen.

Ingen i forsamlingen havde indvendinger, hvorefter det blev besluttet, at det var den udsendte dagsorden som var gældende for generalforsamlingen.

ad 2) Bestyrelsens beretning.

Som udsendt med dagsordenen.

Ud over indholdet i bestyrelsens beretning, blev der stillet en del spørgsmål.

- **Sønderkær 32**: Den lugter til tider fælt af kloak i området. Det er meldt til kommunen, og det skal fremover meldes til kommunen / miljøafdelingen når der er kloaklugt i området. Enkelte andre parceller havde også bemærket det. **Elsborgvej 11** meddelte at der ville begynde renovering af kloaker en af de nærmeste dage.
- **Poppel Alle 5** + en mange andre klagede over lugtgener fra brændeovne. Formanden forklarede at der på kommunens hjemmeside ligger en vejledning til korrekt optænding og brug af brændeovn. <https://www.hvidovre.dk/Borger/miljoe-og-affald/Stoej-lugt-og-luftforurening/Brændeovne>
- **Krogstens Alle 5** ønskede hastigheden sat ned på vejene i området. Mange andre stemmede i med: "Der er lastbiler i hobetal", "Sønderkær er en motorvej" og lignende. Politiet er kontaktet og har siden opsat fotovogn på Sønderkær.
Niels Jørgensen fra trafikudvalget oplyste, at der skulle komme trafikmåling i området om en måneds tid. Det er dog uvist hvilke veje der vil blive målt på.
Edward Hansen, Sønderkær 32, meldte sig til trafikudvalget og vil blive indkaldt til næste møde.

- **Sydkærvej 97** undrede sig over opførelsen af tre bump, omtrent hvor Sydkærvej bliver til Kvistgårdsvej. Sagen vil blive undersøgt af **Trafikudvalget**.
- **Sønderkær 29** har et træ hængende ud over fortov og cykelsti.

Der var ingen bemærkninger til bestyrelsens beretning i øvrigt, og den blev taget til efterretning.

Ad 3) Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse.

Kasserer **Lene Andreasen** fremlagde regnskabet og oplyste, at der ikke var de store udsving i forhold til sidste års regnskab. Der bliver færre og færre rykkere, men kassereren opfordrede stadig til, at man tilmeldte kontingentet til Betalingsservice, idet man så undgår at glemme betalingen og dermed får en rykker.

Der var ingen kommentarer til regnskabet, som blev enstemmigt vedtaget.

Ad 4) Indkomne forslag.

Ad 4.a) Fra bestyrelsen: Udmeldelse af SGH

Formanden fremlagde bestyrelsens overvejelser omkring udmeldelse af SGH. Med håndsoprækning blev det besluttet at vi melder os ud næste år, da kontingent for indeværende år er betalt.

Ad 4.b) Fra medlemmerne: Ingen indkomne forslag.

Ad 5) Budgettet for det løbende og det følgende regnskabsår forelægges.

Kasserer **Lene Andreasen** gennemgik budgettet for 2020 og 2021. Der var hverken kommentarer eller spørgsmål hertil, og budgetterne blev taget til efterretning.

Ad 6) Fastsættelse af

c) Det følgende års kontingent

Bestyrelsens forslag til uændret kontingent på kr. 200,- blev vedtaget.

d) Indskud

Bestyrelsens forslag til uændret indskud på kr. 100,- blev vedtaget.

e) Rykkergebyr

Bestyrelsens forslag til uændret rykkergebyr på kr. 100,- blev vedtaget.

f) Vederlag til bestyrelsen

Bestyrelsens forslag til det årlige vederlag er således:

Formand, sekretær og kasserer: kr. 3850 pr. medlem.

Øvrige bestyrelsesmedlemmer kr. 1450 pr. medlem.

Forslaget blev vedtaget.

Ad 7) Valg til bestyrelsen

Niels Jørgensen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Lene Andreasen blev genvalgt som kasserer.

Susanne Egelund Jensen modtog ikke genvalg.

Bestyrelsen foreslog nuværende suppleant **Henrik Tønnesen** som nyt bestyrelsesmedlem, og han blev enstemmigt valgt.

Ad 8) Valg til suppleant

Valget af **Henrik Tønnesen** efterlod en ledig plads som suppleant. Bestyrelsen foreslog at **Michael B. Pedersen** som ny suppleant, og han blev enstemmigt valgt uden modkandidat.

Ad 9) Valg til revisor og revisorsuppleant

2. revisor **Steen Nielsen** blev genvalgt.

Valget af **Michael B. Pedersen** til bestyrelsessuppleant efterlod en ledig plads som revisorsuppleant. **Jan Lind** meldte sig, og blev enstemmigt valgt uden modkandidat.

Ad 10) Eventuelt

- I forlængelse af debatten omkring trafiksanering, blev det foreslået at kigge Vesterbro. Der er fortovene gjort bredere, og de er forlænget med bænke og "grønt".
- På Strøbyvej er der opført plantekasser med Kommunens velsignelse. Der kan kigges nærmere og hentes inspiration til både vejens indretning, samt til henvendelse til kommunen.
- Der blev mindet om at foreningens har en festpulje på kr.10.000 blev fremlyst. Den kan søges hvis man ønsker at afholde et arrangement for grundejerforeningens medlemmer. Se mere på hjemmesiden under "Den gode idé".

Dirigent Henrik Tønnesen konstaterede herefter, at der ikke var yderligere kommentarer under eventuelt, og nedlagde efterfølgende eget erhverv kl. 20.22 som dirigent, tillige med tak for god ro og orden.

Grundejerforeningen Ny Hvidovre, september 2020

Henrik Tønnesen

Poul R. Andersen

Niels Jørgensen

Dirigent

Formand

Næstformand / referent

Bestyrelsens sammensætning er herefter

Formand

Poul R. Andersen
Poppel Alle 31
Tlf. 28 88 02 47

Kasserer

Lene Andreasen
Birke Alle 27
Tlf. 41 11 25 15

Sekretær

Vælges på første møde

Næstformand

Niels Jørgensen
Poppel Alle 37
Tlf. 28 30 06 50

Bestyrelsesmedlem

Simon Nørlykke
Sønderkær 20
Tlf. 93 88 33 10

Bestyrelsesmedlem

Henrik Tønnesen
Birke Alle 12
Tlf. 50 49 84 01

Øvrige

1. suppleant

Michael B. Pedersen
Birke Alle 23
Tlf. 40 77 88 16

2. suppleant

Bøje Sandgaard
Vestkærs Alle 2
Tlf. 40 17 37 70

1. revisor

Steen Nielsen
Vestkærs Alle 31
Tlf. 20 33 45 98

2. revisor

Morten Krøyer
Poppel Alle 18
Tlf. 22 41 73 36

Revisorsuppleant

Jan Lind
Elsborgvej 11
Tlf.