



# Ordinær generalforsamling

Bibliotekscafeen, Medborgerhuset  
Tirsdag 19. marts 2013

Kalenderåret  
2012



**Grundejerforeningen Ny Hvidovre**  
Hjemhørende i Hvidovre Kommune  
Stiftet 16. juni 1918

**Titel**     Referat af Ordinær generalforsamling  
              Kalenderår 2012

**Dato**     April 2013

**Tekst**     Sekretær Hjørdis Christoffersen  
**Layout**    Thomas Daugaard

# Referat af generalforsamlingen

i Grundejerforeningen Ny Hvidovre afholdt tirsdag den 19. marts 2013 kl. 19.00 i Bibliotekscafeen, Medborgerhuset.

På generalforsamlingen var 41 personer til stede, som repræsenterede 29 parceller.

Der var ingen fuldmagter indleveret.

Kl. 18.30 var der spising, som annonceret i indkaldelsen.

Kl. 19.00 indledte formanden den formelle del af generalforsamlingen med at byde velkommen.

## Dagsorden

### ad 1) Valg af dirigent

Som kandidat til hvervet som dirigent på generalforsamlingen foreslog bestyrelsen Gert Hansen. Han blev valgt uden modkandidat.

Gert Hansen takkede herefter for valget, og konstaterede at indkaldelsen var rettidig omdelt jvf. vedtægterne og samtidig bekendtgjort på foreningens hjemmeside. Ingen i forsamlingen havde indsigelser mod dette.

Herefter oplæste dirigenten dagsordenen, som også var omdelt til samtlige parceller. Ingen i forsamlingen havde indvendinger imod indholdet, hvorefter den oplæste dagsorden var gældende for generalforsamlingen.

Der blev valgt 3 personer til stemmeudvalget, fra salen blev det Michael og Villy, og fra bestyrelsen Jan Nielsen.

Gert Hansen gav herefter ordet til formand Mogens Rieck.

### ad 2) Bestyrelsens beretning

Som supplement til den udsendte beretning oplyste formanden, at der skal etableres en hovedkloak på vores side af Harrestrup å.

Det vil naturligvis give en del gener for grundejerne. Dækslet på Sønderkær var en forløber for dette arbejde. Støjtøjerne fra dækslet skulle være udbedret.

#### Klagesager

Der har kun været enkelte naboklager, såsom parkerede køretøjer, trailere og campingvogne. Vi henviser til artikel på hjemmesiden om parkering af disse ifølge politivedtægten.

Der har ikke været klager over snerydningen i det forløbne år. Vi erindrer om, at det er den enkelte grundejers ansvar, at fortovet er ryddet.

Hvis der opstår problemer af den ene eller anden art, vil de kun blive behandlet, hvis bestyrelsen får en skriftlig henvendelse.

#### Trafikudvalget

Vejbanen i krydset Vestkærs Alle/Poppel Alle er blevet ændret, så oversigtsforholdene skulle være bedre. Men efter dette er der sket endnu et uheld, og vi har anmodet Kommunens tekniske forvaltning om at få opsat et skilt med "farligt vejkryds".

10.000 kr.'s puljen har ikke været anvendt i år, og bestyrelsen gør opmærksom på, at der kan søges tilskud til arrangementer, som er åbne for alle i grundejerforeningen.

Parkerede biler giver nogle steder problemer, og bestyrelsen vil gerne kontakte de berørte med henblik på at få problemet løst.

## SGH

Der har ikke været større sager i år, men vi henviser til SGH's hjemmeside: [www.sgh.nu](http://www.sgh.nu), hvor der ligger udførlige referater. Hjørdis nævnte på SGH's generalforsamling, at den ødelagte asfalt på vejene, kunne være et emne, at arbejde med.

## Lokalplan

Kommunen har udvalgt 5 grundejerforeninger, hvoraf vi er den ene. Man bliver indkaldt efter tur, og indtil nu er det kun Hvidovre Kirkeby, der har været indkaldt.

## Ringstedbanen

Arbejdet er påbegyndt, og kan følges på [www.banedanmark.dk](http://www.banedanmark.dk). Broarbejdet er påbegyndt. Der skal være skurby ved SuperBest, Vigerslev.

## Kloakarbejdet

Se Hvidovre Forsyning HOFORs hjemmeside. Der skulle også være omdelt brochurer i de berørte områder.

Egon Andersen, Kirkegade 6 nævnte, at Kirkegade nærmest er blevet motorvej. Der kører mindst 100 biler hver morgen og eftermiddag bl.a. på grund af skolen. Bestyrelsen henvender sig til kommunen i håb om, at der kan gøres noget. Måske skal der først en trafiktælling til.

Jonna Pode Madsen, Birke Alle 15 klagede over grus på fortov og vej ud for Birke Alle 22, som ønskes fjernet. Bestyrelsen retter henvendelse til kommunen.

John Pedersen, Ege Alle 25 påpegede det uheldige i, at parkerede biler gjorde, at fejmaskinen ikke kunne komme til at fjerne sne. Egon Andersen og John Pedersen kom ind på foreningens økonomi. Dette vil blive behandlet under indkomne forslag.

L. Pedersen, Krogstens Alle 22 foreslog en fartbegrænsning. Vi vender problemet med kommunen, men det er svært, fordi problemet så flyttes til andre veje. Gert, dirigent fortalte, at der tidligere har været arbejdet med fartbegrænsning på Sydkærsvej, men at det ikke kunne gennemføres, da 1 af de 4 berørte grundejerforeninger ikke ville være med.

Egon, Kirkegade 6 ønskede en ny lokalplan for området. Der har været 12 skyderier fra rockerne, så han bor midt mellem himlen (kirken) og helvede (Bandidos).

Mogens Rieck mente ikke vi kunne påvirke sagen, men at den lå på et højere niveau.

Herefter blev beretningen sat til afstemning, og den blev enstemmigt vedtaget.

## Ad 3) Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse

Kasserer Jan Nielsen fremlagde regnskabet, som sluttede med et overskud på 7.156 kr.

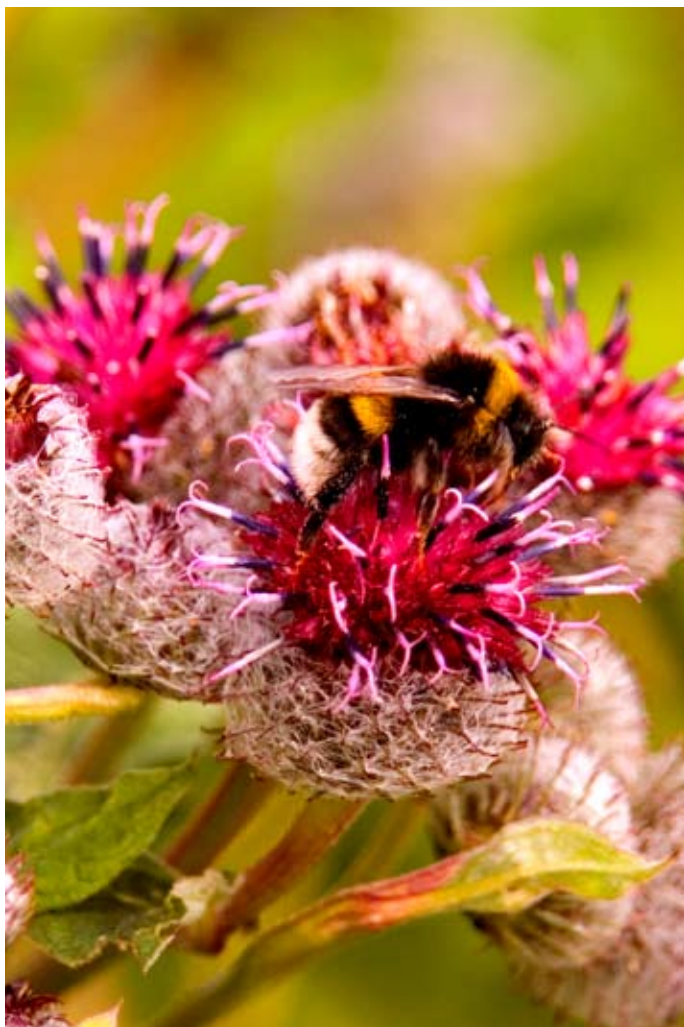
Tine, Poppel Alle 26 spurgte hvad inkassosager koster, og svaret var ca. 2.500 kr. pr. sag.

Ole P. Vestkærs Alle 52 mente at inkassosager skal køres.

Regnskabet blev herefter enstemmigt vedtaget.



*Vinteren kom i særdeleshed forbi Hvidovre. Smukt er det, men sneen skal jo ryddes væk fra vores fortove og veje.*



*Sommeren summede af bier og insekter.  
Masser af sol i foreningens haver.*

#### **Ad 4) Indkommende forslag**

##### **Ad 4.a) Fra bestyrelsen**

Forslag 1 om vedtægtsændring af §30 til: "Alle udgiftsbilag skal godkendes af 2 bestyrelsesmedlemmer, heraf skal den ene være formand eller kasserer".

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag 2 om binding af foreningens formue på op til 300.000 kr. på en bunden bankkonto.

Efter en stor debat blev det vedtaget at behandle forslag fra medlemmerne først, før beslutning kunne træffes.

##### **Ad 4.b) Fra medlemmerne**

Forslag om nedsættelse af kontingentet til 100 kr. årligt p.g.a. foreningens store formue var indsendt af E. Gross, Poppel Alle 3 B, og var, som vi vedtog sidste år, lagt på hjemmesiden.

Formanden mente vores formue var passende, da der, som tidligere sket, hurtigt kan komme store udgifter, der skal dækkes, så som tilslutningsafgifter til fjernvarme eller udgifter til vej-bump, for ikke at glemme et i 2018 kommende 100 års jubilæum.

Elsebeth mente at vi kunne tage problemerne op, når de opstod.

Rikke, Sydkærsvej 81 mente at det var rigtig svært at få vedtaget en kontingentforhøjelse igen, og 200 kr. var ikke et voldsomt beløb. Jonna P. mente heller ikke 200 kr. var meget.

Egon syntes ikke om princippet i at puge penge sammen. Rikke opfordrede bestyrelsen til at komme med et oplæg vedr. forbrug af penge. Poul mente regnskabet var et signal om, at vi har penge nok.

Efter endnu en meget lang debat går bestyrelsen i tænkeboks vedr. forbrug og anbringelse af foreningens midler.

Bestyrelsens forslag blev herefter vedtaget og nedsættelse af kontingentet forkastet.

#### **Ad 5) Budgettet for det løbende og det følgende regnskabsår forelægges**

Kasserer Jan Nielsen fremlagde budgettet for årene 2013 og 2014.

Klapsalver og enstemmigt godkendt.

## Ad 6) Fastsættelse af det følgende års

### a) Kontingent

Bestyrelsens forslag til uændret kontingent for det følgende år på kr. 200,- for alm. parceller, og kr. 400,- for dobbeltparceller blev vedtaget.

### b) Indskud

Bestyrelsens forslag til uændret indskud på kr. 100,00 blev vedtaget.

### c) Rykkergebyr (Strafgebyr)

Bestyrelsens forslag til uændret rykkergebyr på kr. 100,00 blev vedtaget.

### d) Vederlag til bestyrelsen

Bestyrelsens forslag til uændrede årligt vederlag jf. indkaldelsen:

formand kr. 3.700

sekretær kr. 3.700

kasserer kr. 3.700

De øvrige 2 bestyrelsesmedlemmer modtager hver et årligt vederlag på kr. 1.400,-.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

## Ad 7) Valg til bestyrelse

Formand Mogens Rieck, som blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Jens Kyhl, som blev genvalgt.

## Ad 8) Valg til suppleant

2. suppleant Bøje Sandgaard, som blev genvalgt.

*En tur i haven med kameraet, er altid garanti for en masse motiver og en masse farver.*

## Ad 9) Valg til revisor og revisorsuppleant

2. revisor Gitte Svensson, blev nyvalgt.

Revisorsuppleant Poul Andersen, som blev genvalgt.

## Ad 10) Eventuelt

Intet.

Dirigenten takkede kl. 20:50 for god ro og orden og gav ordet til formanden, som ligeledes takkede for en god generalforsamling.

Grundejerforeningen Ny Hvidovre, april 2013

*Gert Hansen, Dirigent*

*Mogens Rieck, Formand*

*Hjørdis Christoffersen, Referent*



# Bestyrelsens sammensætning er herefter

Formand  
Mogens Rieck  
Englandsvej 450  
Tlf. 61 55 11 12

Næstformand  
Jens Kyhl  
Ege Alle 2  
Tlf. 36 49 52 73

Kasserer  
Jan Nielsen  
Birke Alle 17 A  
Tlf. 40 10 67 91

Sekretær  
Hjørdis Christoffersen  
Poppel Alle 47  
Tlf. 21 75 05 43

Bestyrelsesmedlem  
Svend Raether  
Bjeverskov Alle 3  
Tlf. 36 49 07 31

## Øvrige

1. suppleant  
Henrik Pedersen-Jagd  
Poppel Alle 42  
Tlf. 21 46 84 57

2. suppleant  
Bøje Sandgaard  
Vestkærs Alle 3  
Tlf. 40 17 37 00

1. revisor  
Lene Andreasen  
Birke Alle 27  
Tlf. 36 77 44 58

2. revisor  
Gitte Svensson  
Birke Alle 23  
Tlf. hemmeligt

Revisorsuppleant  
Poul Andersen  
Poppel Alle 31  
Tlf. 36 49 29 39

## Udvalg

### Trafikudvalg

Bestyr. repr. Jens Kyhl, tlf. 36 49 52 73  
Egon Andersen, tlf. 36 75 48 91

### Festudvalg

Bestyr. repr. Mogens Rieck, tlf. 61 55 11 12  
Jette Mortensen, tlf. 36 77 17 06  
Annegrete Madsen, tlf. 36 78 98 16  
Dorthe Ølgaard, tlf. 36 49 49 36



**nyhvidovre.dk**  
- der hører du hjemme