



Ordinær generalforsamling

Aulaen, Sønderkærskolen
Tirsdag 24. marts 2009

Kalenderåret
2008



Grundejerforeningen Ny Hvidovre

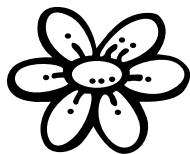
Hjemhørende i Hvidovre Kommune

Stiftet 16. juni 1918

Titel Referat af Ordinær generalforsamling
 Kalenderår 2008

Dato April 2009

Tekst Sekretær Torben Thomsen
Layout Thomas Daugaard



Ordinær generalforsamling

Aulaen, Sønderkærskolen
Tirsdag 24. marts 2009

Kalenderåret
2008

Haven er flot, hvis man går på opdagelse med kameraet.



Referat af generalforsamlingen

i Grundejerforeningen Ny Hvidovre afholdt tirsdag den 24. marts 2009 kl. 19.00 i Sønderkærskolens aula.

På generalforsamlingen var 52 personer tilstede, repræsenteret for 34 parceller, hvor ingen fuldmagter var indleveret. Der blev uddelt 66 stemmesedler.

Formand Peter Wraae bød velkommen kl. 18.30 med meddelelse om, at det opstillede traktement var som værende "tag-selv-bord".

Kl. 19.00 indledte formanden den formelle del af generalforsamlingen.

Dagsorden

ad 1) Valg af dirigent

Som kandidat til hvervet som dirigent på generalforsamlingen foreslog bestyrelsen Gert Hansen. Efter forespørgsel til generalforsamlingen om alternative kandidater til posten som dirigent, blev ingen alternativer bragt i forslag, hvorefter Gert Hansen blev enstemmigt valgt.

Gert Hansen takkede herefter for valget, og meddelte, at han selv havde modtaget indkaldelsen rettidigt, tillige med, at indkaldelsen var bekendtgjort på foreningens hjemmeside, og konstaterede at generalforsamlingen dermed var at betragte som værende lovligt indvarslet jf. vedtægterne. Ingen i forsamlingen havde indsigelser til lovligheden af indkaldelsen.

Herefter oplæste dirigenten dagsordenen. Ingen i forsamlingen havde indvendinger, hvorefter det blev besluttet, at det var den udsendte dagsorden som var gældende for generalforsamlingen.

Der blev valgt 3 personer som værende repræsenteret i stemmeudvalget.

Gert Hansen gav herefter ordet til formand Peter Wraae.

ad 2) Bestyrelsens beretning

Som supplement til den udsendte beretning, meddelte formanden status for de punkter som havde været drøftet på sidste generalforsamling, samt tiltag som har fundet sted i den forløbne periode herunder, fastelavnsfest, åbenhed i bestyrelsen, hjemmesiden, velkomstmappe, meddelelser via mails, bestyrelshonorarer, kassererfunktionen, udliciteringer, snerydninger, campingvogne, regler vedr. brændeovne, baneføringen, Det Grønne Råd og Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre Kommune (SGH).

Til spørgsmål fra dirigenten om evt. kommentarer til den skrevne henholdsvis mundtlige beretning, blev følgende kommenteret:

Det blev bemærket fra forsamlingen, at der var uoverensstemmelser mellem rykkergebyrer som oplyst i den skrevne beretning, og det som fremgik af regnskabet.

Kassereren svarede, at der var tale om periodiseringer, hvorfor afvigelsen forekom.

Fra forsamlingen blev det meddelt, at det var fint med reduktion af honorarer til bestyrelsen, men stillede samtidig spørgsmål til de kr. 6.000,- i telefonpenge.

Kassereren besvarede spørgsmålet med, at alle i bestyrelsen modtager kr. 1.200 i administrationsomkostninger, hvor formand, kasserer og sekretær herudover modtager hver kr. 2.000 i forbindelse med telefonomkostninger jf. budgettet.

Herudover blev der bl.a. stillet spørgsmål omkring baneføringen, ekstern kassererfunktion, rykkerprocedure, snerydning med oplysning om kontaktperson, evt. indkøb af eget snerydningsmateriel, fællesindkøb af smeltemidler samt spørgsmål om bestyrelsens behjælpelighed vedr. hjemmehjælp.

Bestyrelsen besvarede spørgsmålene uden yderligere kommentarer fra forsamlingen.

Et medlem spurgte forsamlingen om, hvor mange der ikke var på internettet set i relation til meddelelser om snerydning m.v.
3 af de tilstedeværende markerede sig som ikke værende på internettet.

Den skrevne henholdsvis mundtlige beretning, blev herefter godkendt.

Ad 3) Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse

Kasserer Hjørdis Christoffersen fremlagde regnskabet.

Der blev spurgt, om der var nogle inkassosager som var tabt.

Hertil svarede kassereren, at der ikke for nuværende var tabte sager, men at der verserer sager via sagfører for 2007 og 2008 vedr. manglende kontingentbetalinger.

For sagen 2007, er der allerede berammet fogedsag. Der blev fra forsamlingen spurgt om anvendt pengeinstitut, og om renteindtægterne nu også var de optimale for foreningen, og afsluttede med et forslag til indhentelse af tilbud set i relation til renteniveauet.

Kassereren svarede, at det er Danske Bank, og at renteniveauet var et øjebliksbillede.

Formanden supplerede med oplysning om, at det ikke er blandt bestyrelsens formål, at spekulere i rentesatser, som i øvrigt er meget svingende indenfor alle pengeinstitutter.

Herudover var der ingen kommentarer til regnskabet, som blev godkendt med flertal og applaus.

Ad 4) Indkommende forslag

Ad 4.a.1) Fra bestyrelsen

Ændring af vedtægternes § 28 som udsendt med indkaldelsen. (Generalforsamlingsmandat til bevilling af aktivitetstilskud på op til kr. 10.000 i samme år som generalforsamlingens afholdelse,



Dette års generalforsamling blev godt besøgt.



således der ikke, som nu, skal ventes i mindst 9 måneder før bevillingen får virkning)
Formand Peter Wraae motiverede forslaget.

Forslaget blev livligt kommenteret og debatteret i forsamlingen, hvor det bl.a. blev meddelt, at bestyrelsen jf. vedtægterne allerede har mandat til løbende bevilling af aktivitetstilskud hen over året.

Bestyrelsen meddelte, at det er utroligt svært at skulle dele penge ud til forskellige arrangementer, alene ud fra den betragtning, at nogle altid vil føle sig forfordelt, samt at kriterierne for tilskud ikke fremgår klart. Samtidig findes der ikke beløbsgrænser.

Efter længere tids debat valgte bestyrelsen at trække forslaget.

Ad 4.a.2) Fra bestyrelsen

Ændring af vedtægternes § 23 som udsendt med indkaldelsen. ("Formanden, kassereren og sekretæren" ændres til "Bestyrelsen").

Formand Peter Wraae motiverede forslaget, som blev vedtaget.

Ad 4.a.3) Fra bestyrelsen

Mandat til udlicitering af opfølgning på medlemsresteranter som udsendt med indkaldelsen.

Formand Peter Wraae motiverede forslaget. Efter spørgsmål og svar, blev forslaget vedtaget med flertal, og med 3 stemmer imod.

Ad 4.a.4) Fra bestyrelsen

Mandat til udlicitering af kassererfunktionen som udsendt med indkaldelsen.

Formand Peter Wraae motiverede forslaget, med bl.a. at oplyse, at forslaget skal ses i lyset af evt. manglende kandidat til posten, efter den nuværende kasserer gennem mange år, Hjørdis Christoffersen, har valgt ikke at genopstille som foreningens kasserer i 2010.

Forslaget blev debatteret i forsamlingen, hvor bl.a. blev meddelt, at bestyrelsen jf. vedtægternes § 22, allerede har mandat til at bruge lønnet medhjælp. Herefter blev forslaget stillet til afstemning, hvor 15 stemte for, og 20 stemte imod. Dermed blev forslaget nedstemt.

Ad 4.b) Fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne.

Ad 5) Budgettet for det løbende og det følgende regnskabsår forelægges

Kasserer Hjørdis Christoffersen fremlagde budgettet for årene 2009 og 2010.

Der var ingen kommentarer til budgetterne for 2009 og 2010, hvorefter dette blev taget til efterretning.

Ad 6) Fastsættelse af det følgende års

a) Kontingent

Bestyrelsens forslag til uændret kontingent for det følgende år på kr. 200 for alm. parceller, og kr. 400 for dobbeltparceller blev vedtaget.

b) Indskud

Bestyrelsens forslag til uændret indskud på kr. 100 blev vedtaget.

c) Rykkergebyr (Strafgebyr)

Bestyrelsens forslag til uændret rykkergebyr på kr. 150 blev vedtaget.

d) Vederlag til bestyrelsen

Bestyrelsen foreslog det årlige vederlag til bestyrelsen reguleret således:

formand fra kr. 9.000 til kr. 3.200
sekretær fra kr. 9.000 til kr. 3.200
kasserer fra kr. 12.000 til kr. 3.200,

svarende til en besparelse på i alt 68 %.
De øvrige 2 bestyrelsesmedlemmer modtager hver et årligt vederlag på kr. 1.200.

Årlig besparelse for vederlag til bestyrelsen i alt kr. 18.000, svarende til ca. 60 %.

Der var ingen som stemte imod forslaget, som derved blev vedtaget.

Ad 7) Valg til bestyrelse

Formand **Peter Wraae** blev genvalgt uden modkandidat.

Bestyrelsesmedlem **Jens Kyhl** blev genvalgt uden modkandidat.

Ad 8) Valg til suppleant

2. suppleant **Svend Raether** blev genvalgt uden modkandidat.

Ad 9) Valg til revisor og revisorsuppleant

Revisor **Lars Nielsen** blev genvalgt uden modkandidat.

Ad 10) Eventuelt

Under dette punkt fremkom der flere synspunkter, herunder at:

- der mangler en mikrofon når der tales fra talerstolen
- det er godt, at der er kommet en ung formand
- kassereren har gjort et flot arbejde
- det henstilles til bestyrelsen, at de gennemgår vedtægterne for opstilling og indhold
- der blev rettet en tak til bestyrelsen for det udførte arbejde

Herefter var der ikke flere markeringer til dagsordenen, hvorefter dirigenten takkede for god ro og orden, erklærede generalforsamlingen for afsluttet kl. 21.20, og nedlagde herefter eget hverv som dirigent.

Formand Peter Wraae takkede efterfølgende for deltagelsen i årets generalforsamling.

Grundejerforeningen Ny Hvidovre, april 2009

Gert Hansen, Dirigent

Peter Wraae, Formand

Torben Thomsen, Best.medlem/referent

Bestyrelsens sammensætning er herefter

Formand
Peter Wraae
Poppel Alle 50
Tlf. 40 64 55 36

Næstformand
Jens Kyhl
Ege Alle 2
Tlf. 36 49 52 73

Kasserer
Hjørdis Christoffersen
Poppel Alle 47
Tlf. 36 78 05 42

Sekretær
Torben Thomsen
Poppel Alle 4
Tlf. 40 14 61 97

Bestyrelsesmedlem
Mogens Rieck
Poppel Alle 52
Tlf. 61 55 11 12

Øvrige

1. suppleant
Michael Ziegler Petersen
Sydkærsvej 99
Tlf. 36 34 19 66

2. suppleant
Svend Raether
Bjeverskov Alle 3
Tlf. 36 49 07 31

1. revisor
Peter Sørensen
I.G. Smidts Alle 14
Tlf. 31 36 66 71

2. revisor
Lars Nielsen
Birke Alle 9
Tlf. 36 77 01 06

Revisorsuppleant
Henrik Jensen
Vestkærs Alle 42
Tlf. 36 49 49 36

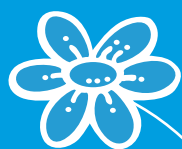
Udvalg

Trafikudvalg

Bestyr. repr. Jens Kyhl, tlf. 36 49 52 73
Egon Andersen, tlf. 36 75 48 91

Festudvalg

Bestyr. repr. Mogens Rieck, tlf. 36 49 75 10
Jette Mortensen, tlf. 36 77 17 06
Annegrete Madsen, tlf. 36 78 98 16
Dorthe Ølgaard, tlf. 36 49 49 36
Michael Z. Petersen, tlf. 36 34 19 66



www.nyhvidovre.dk